



PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

"ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO DESTINADO PARA UN BAR COMEDOR EN LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN, HUMANAS Y TECNOLOGÍAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO CAMPUS "LA DOLOROSA"

PEA-UNACH-013-2019

ACTA DE CALIFICACION

En la ciudad de Riobamba, a los cinco días del mes de noviembre de 2019, siendo las 17h00 se instala la Comisión Técnica designada mediante Resolución No. 0225-PC-UNACH-2019, suscrita por el Doctor Nicolay Samaniego Erazo, Rector de la Institución; la misma que se encuentra conformada por:

NOMBRE	DESIGNACION	No. CÉDULA
Abg. Gabriela Michel Guambo Gavilanes	Presidente de Comisión Técnica	0604196519
Ms. Osvaldo Guerra Orozco	Miembro de Comisión Técnica	0602303786

La Ing. Mercy Ureña S., de la Coordinación de Gestión de Compras Públicas actúa en calidad de Secretaria AD-HOC.

Una vez instalados, se constata el quorum y se procede con el análisis del Informe presentado por la Comisión Técnica dentro del Procedimiento de contratación No PEA-UNACH-013-2019, "ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO DESTINADO PARA UN BAR COMEDOR EN LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN, HUMANAS Y TECNOLOGÍAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO CAMPUS "LA DOLOROSA".

INFORME DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

ANTECEDENTES

ETAPA DE PREGUNTAS, RESPUESTAS Y ACLARACIONES

En la ciudad de Riobamba a los 24 días del mes de octubre de 2019, siendo las 11h00 se instaló la comisión técnica designada mediante resolución N 0225-PC-UNACH-2019, suscrita por el Dr. Nicolay Samaniego, PhD, Rector de la Institución, se comprueba la existencia de preguntas dentro del proceso de contratación No. PEA-UNACH-013-2019, para la "ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO DESTINADO PARA UN BAR COMEDOR EN LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN, HUMANAS Y TECNOLOGÍAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO CAMPUS "LA DOLOROSA"; mismas que son analizadas por la Comisión Técnica previo a dar una respuesta.

Luego de analizarlas, el presidente y los miembros de la Comisión Técnica resuelven por unanimidad responder lo siguiente:

Pregunta 1

buenas tardes, con respecto a este pliego de bar de la Dolorosa, me permito sólo realizar una consulta.

Se va a tener un día para poder ver las instalaciones, y poder tener una idea más clara de las medidas de las vitrinas y exhibidores en los que deberíamos invertir.

Respuesta / Aclaración :

Estimado oferente, nos permitimos indicar que la visita a las instalaciones se realizará el día de mañana 25 de octubre del presente a las 08h30, adicional dentro de los términos de referencia se solicita "la carta compromiso de compra, en el caso de ser adjudicado"

APERTURA DE SOBRES



Con fecha 28 de octubre de 2019, siendo las 17h00 se realizó la apertura de sobres de las ofertas recibidas dentro del plazo establecido en el cronograma de proceso, las mismas que se detallan:

NO.	NOMBRE DE LA EMPRESA	RUC	FECHA Y HORA DE RECEPCIÓN	NO. DE FOJAS	PLAZO ESTABLECIDO	MONTO OFERTADO
01	LUIS GUSTAVO VICUÑA DUCHI	0600934822001	28/10/2019 12h40	60 (original)	24 MESES	275,00
02	MARIA DOLORES MALDONADO YÉPEZ	0603805433001	28/10/2019 15h30	(original)	24 MESES	275,00

CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PARAMETRO REQUERIDO	OFERENTE 1	OFERENTE 2
Especificaciones Técnicas (Informe Cumplimiento de Especificaciones Técnicas adjunto)	SI	SI

ETAPA DE CONVALIDACION DE ERRORES

La comisión analiza las ofertas con la finalidad de actuar conforme a lo dispuesto en el artículo 23 del Reglamento General de la Ley Orgánica al Sistema de Contratación Pública, es decir, realizar la Convalidación de Errores de forma a las ofertas presentadas dentro del proceso.

En amparo de lo establecido en la normativa legal y revisadas las ofertas técnicas presentadas, se realizó observaciones a los oferentes, debiendo realizar las respectivas convalidaciones dentro del plazo establecido para dicho efecto:

Observación 1: En la oferta presentada el proveedor adjunta documento que certifica su experiencia de más de 3 años como propietaria de la Cafetería denominada LITO & LOLA, documentación que deberá ampliarse.

DE LA PETICIÓN DE CONVALIDACIÓN. -

- Dentro del plazo establecido para realizar la convalidación de errores, requiere convalidar documentos que justifique la experiencia general de 3 años en el servicio de preparación de alimentos a nivel público o privado (justificar con contratos, certificados de trabajo o facturas / Notas de Venta, Declaración Impuesto SRI) según solicitado en los pliegos.

EVALUACIÓN Y CALIFICACION DE LA OFERTA

Integridad de la oferta: La integridad de la oferta se evalúa considerando la presentación de los Formularios y requisitos mínimos previstos en el pliego.

PARÁMETRO	OFERENTE 01 CUMPLE/NO CUMPLE	OFERENTE 02 CUMPLE/NO CUMPLE
PRODUCTOS Y SERVICIOS ESPERADOS MÍNIMOS	CUMPLE	CUMPLE
HORARIO DE ATENCIÓN	CUMPLE	CUMPLE



EQUIPOS MÍNIMOS SOLICITADOS	CUMPLE	CUMPLE
PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	NO CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	CUMPLE	CUMPLE
GARANTÍA DE CALIDAD	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE NO ADEUDAR DE TESORERÍA UNACH ACTUALIZADO	CUMPLE	CUMPLE
TABLA DE COSTOS DE LOS SERVICIOS Y BIENES OFERTADOS	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTOS DEL OFERENTE	CUMPLE	CUMPLE
INFORME FAVORABLE DEBEYU DE CONTRATISTA	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO DE CURSO DE MANIPULACIÓN E HIGIENE DE ALIMENTOS	CUMPLE	CUMPLE

EXPERIENCIA GENERAL

Tipo de experiencia	TIEMPO	AREA REQUERIDA	OFERENTE 1	OFERENTE 2
GENERAL	3 AÑOS	PREPARACION DE ALIMENTOS A NIVEL PÚBLICO O PRIVADO	CUMPLE	CONVALIDAR

PERSONAL TECNICO Y EXPERIENCIA

Cargo	Cantidad	Área de experiencia	Experiencia Tiempo Mínimo	OFERENTE 1 CUMPLE / NO CUMPLE	OFERENTE 2 CUMPLE / NO CUMPLE
Cocinera/a	01	Elaboración de alimentos de forma independiente o bajo relación de dependencia	2 años	CUMPLE	CUMPLE
Asistente	04	Atención al cliente de forma independiente o bajo relación de dependencia	1 año	NO CUMPLE	CUMPLE

EQUIPO MÍNIMO

Cantidad	Descripción	OFERENTE 1 CUMPLE/ NO CUMPLE	OFERENTE 2 CUMPLE / NO CUMPLE
1	Refrigeradora mínimo: 15 pies	CUMPLE	CUMPLE
2	Licadoras	CUMPLE	CUMPLE
1	Cocina Industrial	CUMPLE	CUMPLE
1	Tostadora	CUMPLE	CUMPLE
1	Estanterías para almacenar productos que no requieren de refrigeración	CUMPLE	CUMPLE
1	Microondas	CUMPLE	CUMPLE
1	Perchero para snacks	CUMPLE	CUMPLE
1	Juego de ollas industrial (de diez piezas mínimo)	CUMPLE	CUMPLE
2	Vajillas de cerámica para mínimo 50 personas.	CUMPLE	CUMPLE
2	Juegos de cubiertos para mínimo 50 personas.	CUMPLE	CUMPLE
1	Cafetera mínimo 50 tazas.	CUMPLE	CUMPLE
8	Manteles	CUMPLE	CUMPLE



8	Mesas con cuatro sillas cada una	CUMPLE	CUMPLE
4	Botes de basura: 1 para cocina, 1 para baño, 2 para salón.	CUMPLE	CUMPLE
1	Cartelera para publicar lo que se oferta con sus respectivos precios	CUMPLE	CUMPLE

OTROS PARÁMETROS RESUELTOS POR LA ENTIDAD

PARÁMETROS	OFERENTE 1	OFERENTE 2
GARANTÍA DE CONTINUIDAD DEL SERVICIO	NO CUMPLE	SI CUMPLE
GARANTÍA Y CONDICIONES DURANTE LA ETAPA DE EJECUCIÓN DE CONTRATO	NO CUMPLE	SI CUMPLE

Una vez analizado el informe presentado por la Comisión Técnica, y al no existir más puntos que tratar, el presidente y los miembros de la Comisión Técnica resuelven por unanimidad:


1. Calificar al Oferente No. 01: MARÍA DOLORES MALDONADO YÉPEZ. Cumple con lo solicitado en las especificaciones técnicas.

Para constancia y de conformidad a lo estipulado en la Constitución, LOSNCP, su Reglamento General, Resoluciones del SERCOP y pliegos precontractuales, suscriben la presente Acta los miembros de la Comisión Técnica, y la secretaria. –

Adj. INFORME DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TECNICAS


Abg. Gabriela Michel Guambo Gavilanes
PRESIDENTE COMISION TECNICA


Ms. Oswaldo Guerra Orozco
MIEMBRO DE COMISION


Ing. Mercy Ureña Santillán
SECRETARIA AD- HOC DEL PROCESO