



CARTA DE INTENCIÓN O COMPROMISO DE PRÁCTICAS PREPROFESIONALES ENTRE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO Y LA EMPRESA CASA NOVA

COMPARECIENTES. –

Comparecen a la celebración del presente instrumento de cooperación las siguientes personas: por una parte, Eco. Lenin Estalin Fuentes Gavilanes en su calidad de Director de la Carrera de Administración de Empresas de la Facultad de Ciencias Políticas y Administrativas y delegado, por tanto representante legal de la **Universidad Nacional de Chimborazo**, a quien en adelante y para efectos del presente instrumento de cooperación se denominará "**Unach**" y por otra parte el Sr. Christian Javier Ayala Vizuite, en su calidad Gerente de la Empresa **CASA NOVA** a quien en adelante se le denominará "**CASA NOVA**". Los intervinientes declaran ser mayores de edad y legalmente capaces para contratar y obligarse, al tenor de las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES. -

1.1. La UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO es una institución de educación superior, con personería jurídica, sin fines de lucro, autónoma, de derecho público, creada mediante Ley N° 0098, publicada en el en el Registro Oficial N° 771 del 31 de agosto de 1995, su domicilio principal es la ciudad de Riobamba; su denominación es UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO y sus siglas son Unach. Se rige por la Constitución de la República del Ecuador, la Ley Orgánica de Educación Superior, su reglamento, otras leyes conexas, los reglamentos y resoluciones de organismo o autoridad competente y el presente Estatuto.

Su misión: crear, desarrollar, transferir y difundir el conocimiento, los saberes y la cultura a través de la aplicación de procesos de formación académica, investigación y vinculación; bajo principios de pertinencia, integralidad, interculturalidad, equidad, preservación del ambiente, fortaleciendo el talento humano, para la construcción de una mejor sociedad. Su visión: ser la institución de educación superior líder en la Zona 3 del Ecuador, con reconocimiento nacional y proyección internacional.

CASA NOVA hogar nace como respuesta a una necesidad latente en Riobamba; la decoración de alto nivel. El 6 de octubre de 2017, abrimos nuestras puertas para ofrecer a la comunidad riobambeña, artículos con diseños y estilos de vanguardia, desde el elegante estilo clásico imperial, los estilos retro, vintage y de vieja escuela, estilos industriales y rústicos, hasta los estilos escandinavos y nórdicos modernos.

Entre nuestras propuestas para el hogar están muebles de alta calidad: salas, comedores, todos éstos personalizables en número y tapicería; dormitorio, muebles de colección, muebles para lofts y bar.

Con respecto a decoración, CASA NOVA incluye una amplia gama de accesorios que complementan cualquier estilo y perspectiva. Adornos, figuras, esculturas, cuadros, espejos, relojes y botánicos. Objetos decorativos que sorprenden y encantan por sus inusuales formas; fauna con toque pop. Excéntricos y ostentosos de época, para evocar formas únicas de la herencia pasada.

Cuando nos referimos a iluminación, nos atrevemos a desafiar los espacios y paradigmas. Contamos con un amplio catálogo de lámparas de mesa o buró, lámparas de piso, lámparas colgantes para comedor estudio o lobby, lámparas para lofts y terrazas. Se caracterizan por la alta tecnología en iluminación.



CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DE LA CARTA DE INTENCIÓN O COMPROMISO. –

Instrumentar la cooperación interinstitucional para el desarrollo de actividades de prácticas preprofesionales; con los estudiantes de la Carrera de: Administración de Empresas, de la Facultad de Ciencias Políticas y Administrativas, Universidad Nacional de Chimborazo.

El número mínimo de plazas a las que se comprometen las partes, para la ejecución del presente instrumento de cooperación será de 2, por periodo académico.

CLÁUSULA TERCERA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES. –

Las obligaciones aquí descritas son aquellas a las que se comprometen o tienen intención de cumplir las partes en caso de que el resto de los factores externos sean favorables para su cumplimiento (aprobación de un proyecto, financiamiento, entre otros).

3.1. De la Unach:

- Informar a los estudiantes de la Unach, que los practicantes, solamente podrán desarrollar actividades que les sean encomendadas, las cuales estarán sujetas a las orientaciones e indicaciones del encargado directo del área o dependencia en la cual se realice las prácticas.
- Entregar un listado de los estudiantes que realizarán sus prácticas en las instalaciones de CASA NOVA
- Comunicar oportunamente a CASA NOVA cualquier modificación respecto de la reglamentación de las prácticas preprofesionales y tomar las medidas conducentes que se requiera para el cabal cumplimiento del instrumento de cooperación.
- Asumir la responsabilidad académica y curricular de la práctica.
- Realizar la evaluación de las prácticas, en forma conjunta con el tutor delegado por CASA NOVA
- Presentar un cronograma para la realización de las prácticas. El número de estudiantes para las prácticas preprofesionales dependerá de la capacidad de las instalaciones de CASA NOVA para su recepción según un informe elaborado por el jefe de cada área académica o administrativa.
- Delegar por escrito a un funcionario de la Universidad, como responsable del enlace, información y seguimiento del presente Carta de intención.

3.2. De la contraparte:

- Poseer autorización de funcionamiento del ministerio competente, servicios de bienestar estudiantil, escenarios de clases teóricas (sala de reuniones, oficinas), material bibliográfico y de consulta, computadoras funcionales y con acceso a internet y elementos de bioseguridad de acuerdo a las jornadas, turnos o servicios que cumplen en el marco de la práctica formativa
- Planificar, desarrollar, organizar y ejecutar todas las actividades que conlleven la construcción, ejecución y culminación de los acuerdos pactados con la Unach.
- Facilitar el acceso de los estudiantes de la Unach, al interior de las instalaciones de CASA NOVA, a fin de que realicen prácticas preprofesionales, para el Desarrollo Académico.
- Brindar el asesoramiento especializado en las áreas a los estudiantes de la Unach que se encontraren realizando sus prácticas en sus instalaciones.
- Señalar al estudiante claramente las actividades que harán parte de su práctica académica, orientarlo y asesorarlo para el desempeño cabal de su práctica.
- Ubicar a los estudiantes practicantes en las áreas específicas para que realicen sus prácticas.
- Entregar un certificado al alumno de la Unach, que haya concluido sus prácticas, en el cual se indicaren el número de horas realizadas.



- Delegar por escrito a un funcionario de CASA NOVA, como responsable del enlace, información y seguimiento del presente instrumento de cooperación.

3.3. Obligaciones conjuntas:

- Mantener una adecuada coordinación que garantice el cumplimiento del objeto del instrumento de cooperación;
- Las partes se comprometen a contribuir para aplicar los conocimientos adquiridos y elevar el nivel académico y técnico de los estudiantes y de los miembros de CASA NOVA.
- Facilitar y coordinar actividades con los equipos de trabajo institucional que se requiera para la ejecución del objeto de este instrumento de cooperación; y
- Cada una de las partes designará un delegado para coordinar el seguimiento del presente instrumento de cooperación.

CLÁUSULA CUARTA: VIGENCIA DE LA CARTA DE INTENCIÓN O COMPROMISO. –

La presente carta de intención tendrá una vigencia de 2 años, contados a partir de la fecha de su suscripción, pudiendo renovarse por igual período, lo que deberá manifestarse mediante comunicación escrita que dé cuenta de lo alcanzado a través de la presente carta de intención, con al menos treinta días previos a la terminación de su vigencia; caso contrario bastará con el sólo cumplimiento del plazo para su terminación.

CLÁUSULA QUINTA: ADMINISTRACIÓN DE LA CARTA DE INTENCIÓN. -

5.1. Unach

Administrador: Eco. Lenín Estalin Fuentes Gavilanes
Dirección: Av. Antonio José de Sucre Km ½ vía a Guano; Riobamba – Ecuador
Teléfonos: 0992739690
Correo electrónico: lenin.fuentes@unach.edu.ec

5.2. CASA NOVA

Administrador: Christian Javier Ayala Vizúete
Dirección: Veloz 37 – 75 y Brasil, Riobamba – Ecuador
Teléfonos: 0960056673
Correo electrónico: cayala@casanova.com.ec

CLÁUSULA SEXTA: MODIFICACIONES. –

Las partes acuerdan en cualquier tiempo durante la vigencia de este instrumento de cooperación y de común acuerdo, podrán modificar su contenido, para lo cual se procederá por escrito y se contará con los informes técnicos y legales que sean del caso y que justifiquen plenamente las modificaciones planteadas.

CLÁUSULA SÉPTIMA: TERMINACIÓN DE LA CARTA DE INTENCIÓN O COMPROMISO. –

El presente instrumento de cooperación podrá dar por terminado por una de las siguientes causas:

- 7.1. Cuando se haya cumplido con el plazo previsto para la vigencia de este;
- 7.2. Por incumplimiento de las obligaciones estipuladas en el presente instrumento de cooperación;
- 7.3. Por terminación de mutuo acuerdo de las partes, cuando no se puedan cumplir las obligaciones, y;
- 7.4. Por terminación unilateral, cuando una de las partes no cumpla con las obligaciones.

En cualquier caso, de terminación del presente instrumento, se suscribirá un acta de finiquito, en la que se establecerá el grado de ejecución del instrumento de cooperación y las actividades desarrolladas.

CLÁUSULA OCTAVA: DOMICILIO Y NOTIFICACIONES. –



Los comparecientes señalan como su domicilio para notificaciones, autorizaciones, aprobaciones u otra disposición o instrucción necesaria para la ejecución del presente instrumento de cooperación, las siguientes direcciones:

8.1. Unach

REPRESENTANTE: Ing. Gonzalo Nicolay Samaniego Erazo, PhD.
DIRECCIÓN: Av. Antonio José de Sucre Km ½ vía a Guano; Riobamba – Ecuador
TELÉFONOS: 03-3730880 Ext. 1005
E-MAIL: rector@unach.edu.ec
PÁGINA WEB: www.unach.edu.ec

8.2. CASA NOVA CIA. LTDA.

REPRESENTANTE: Christian Javier Ayala Vizúete
DIRECCIÓN: Veloz 37 – 75 y Brasil, Riobamba – Ecuador
TELÉFONOS: 03-2395492 - 0993511510
CORREO ELECTRÓNICO: cayala@casanova.com.ec
PÁGINA WEB: <https://casanova.com.ec/about-us/>

En caso de cambio de dirección, es obligación de la parte que lo genere informar por escrito a la contraparte institucional la nueva dirección que deberá tenerse en cuenta para tales efectos. Las comunicaciones en la ejecución del presente instrumento de cooperación serán dirigidas por escrito, o correos electrónicos, bastando en cada caso que el remitente tenga la correspondiente constancia de que su comunicación ha sido recibida en las direcciones de la otra parte.

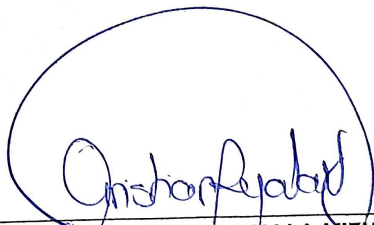
CLÁUSULA NOVENA: ACEPTACIÓN DE LAS PARTES. –

Las partes que intervienen en la suscripción del presente instrumento de cooperación, previo el cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos legales, aceptan y ratifican las cláusulas que anteceden, declarando las partes haber recibido, al menos, un ejemplar de este instrumento de cooperación y para constancia de lo actuado firman en 4 ejemplares de igual valor y contenido legal.

En la ciudad de Riobamba, a los 10 días del mes de Marzo del 2022



ECO. LENÍN ESTALÍN FUENTES GAVILANEZ
DIRECTOR DE LA CARRERA DE
ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS DE LA
FACULTAD DE CIENCIAS POLÍTICAS Y
ADMINISTRATIVAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CHIMBORAZO



ING. CHRISTIAN JAVIER AYALA VIZUETE
REPRESENTANTE LEGAL
CASA NOVA